

2026床上・床下浸水経路チェックリスト

A	敷地地形環境	冠水状況・敷地環境
		⇒ 床上/床下 cm 道路形状
		敷地内の水侵入経路
		⇒ 道路と敷地の高低差 cm
		外構の形状、隣地境界状況・擁壁・土留め状況
		⇒ 隣地GL高低差
B	建物構造（外部）	基礎床下換気口、吸気口
		⇒ 基礎高さ cm べた基礎・布基礎
		外部コンセント、室外機、給湯器
		⇒ 外部コンセント高さ
		サッシ・玄関・勝手口ドア水密性
		⇒
		水切り通気工法有無
		⇒
		都市ガス有無
		⇒
		その他、屋外設備
		⇒ 雨水・排水桝状況

C	建物構造（内部）	コンセント高さ
		⇒ FL + cm 1F各室
		水回り設備機器設置状況
		⇒キッチン 浴室 洗面化粧台 トイレ その他
		建具・枠材の仕様・素材
		⇒
		床下点検口より、基礎形状・立上り確認
		⇒
		分電盤・各コンセント漏電チェック
		⇒現況分電盤 1F各室 コンセントチェックリスト
		ほか電気機器設置状況
		⇒
		車庫・庭状況
		⇒車庫スペース状況
D	総合コメント	